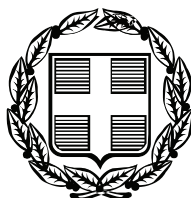


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 62**

28 Φεβρουαρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ21/8581/423 (1)

Έγκριση κήρυξης-οριοθέτησης ως αρχαιολογικού χώρου της θέσης «Ύρια» στη Νάξο, Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου».

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 186/2009 (ΦΕΚ 213/Α/7.10.2009) «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης»

2. Το Π.Δ. 110/2011 (ΦΕΚ 243/Α/11.11.11) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».

3. Την υπ' αρ. 121482/14.12.2011 απόφαση (ΦΕΚ 2820/Β/14.12.2011) «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού Πέτρο Αλιβιζάτο».

4. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β/29.11.90) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

5. Τις διατάξεις του Ν 3028/02 (ΦΕΚ 153/Α/28-06-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», αρ. 12 § 1.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 191/03 (ΦΕΚ 146/τ. Α΄/13.6.2003) Περί Οργανισμού του ΥΠΠΟ.

7. Την ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΕ/14/3698/20.01.2004 ΥΑ (ΦΕΚ 70/Β/20.01.2004) «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού».

8. Το υπ' αρ. ΥΠΠΟΤ/ΔΤΦΚ/102663/524 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφήσεων, Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 34/18.10.2011 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη και οριοθέτηση ως αρχαιολογικού χώρου της θέσης «Ύρια» στη Νάξο, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, για λόγους προστασίας του ευρύτερου περιβάλλοντος του σημαντικότατου αυτού ιερού της αρχαίας Ελλάδας. Τα συγκεκριμένα όρια σημειώνονται στο συνημμένο απόσπασμα του χάρτη της Γ.Υ.Σ. 1/5000 και ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7...102, 103, 104, 1.

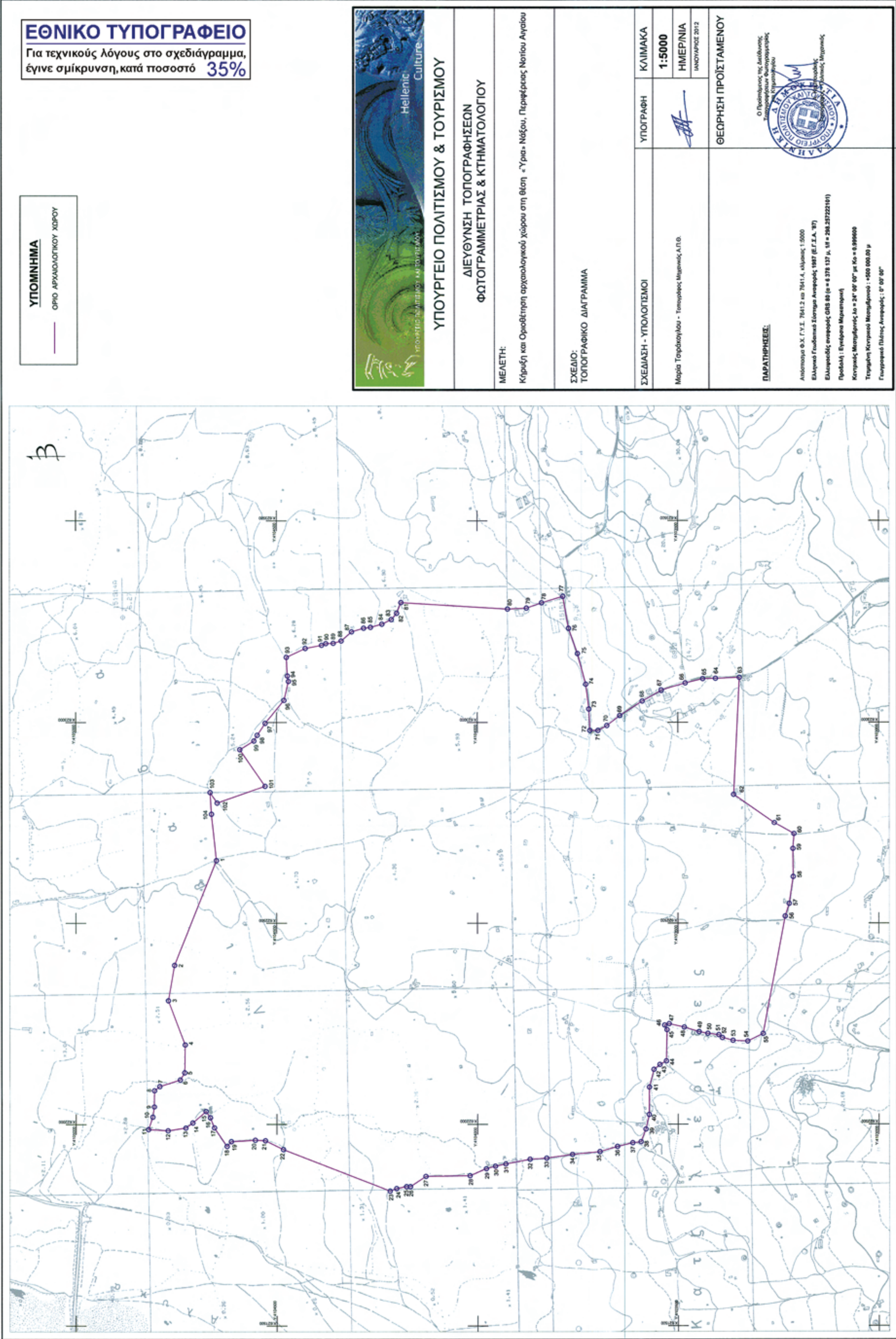
Από τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2012

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ-ΠΑΥΛΟΣ ΑΛΙΒΙΖΑΤΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
Hellenic Culture
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ:
Κήρυξη και Οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου στη θέση «Ύρια» Νάξου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου
ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΧΕΔΙΑΣΗ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ
Μαρία Τσιράκογλου - Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2012
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΕΓΣΑ ΄87

Κήρυξη και οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου στη θέση «΄Υρια» Νάξου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου					
Αρ. Σημείου	X	Y	Αρ. Σημείου	X	Y
1	622655.06	4104649.72	53	622209.21	4103363.25
2	622396.61	4104754.01	54	622207.38	4103326.53
3	622308.25	4104769.36	55	622226.12	4103288.23
4	622198.90	4104727.67	56	622516.95	4103232.72
5	622129.57	4104728.88	57	622548.29	4103222.92
6	622111.80	4104740.02	58	622614.95	4103212.88
7	622095.69	4104791.20	59	622684.40	4103213.52
8	622085.41	4104804.27	60	622722.26	4103210.89
9	622043.81	4104804.91	61	622750.10	4103259.89
10	622018.21	4104808.74	62	622820.94	4103360.68
11	621987.51	4104819.40	63	623110.13	4103346.86
12	621984.36	4104770.58	64	623107.82	4103406.19
13	621991.06	4104726.41	65	623106.99	4103438.07
14	622003.79	4104709.00	66	623096.34	4103481.69
15	622031.66	4104676.07	67	623078.83	4103541.52
16	622016.25	4104665.36	68	623052.62	4103588.93
17	621991.46	4104655.32	69	623016.99	4103644.94
18	621945.53	4104623.77	70	622992.31	4103677.19
19	621957.30	4104613.15	71	622980.33	4103699.30
20	621960.65	4104553.59	72	622980.33	4103719.60
21	621959.32	4104528.36	73	623033.07	4103721.85
22	621937.70	4104483.66	74	623093.62	4103729.51
23	621833.88	4104217.83	75	623169.92	4103750.24
24	621840.06	4104201.58	76	623233.62	4103772.39
25	621844.85	4104176.95	77	623312.56	4103786.62
26	621844.85	4104167.31	78	623296.61	4103839.57
27	621870.32	4104128.81	79	623283.57	4103877.31
28	621872.20	4104019.16	80	623281.20	4103924.45
29	621889.60	4103978.38	81	623297.11	4104189.67
30	621895.89	4103955.79	82	623270.72	4104200.43
31	621901.62	4103929.83	83	623255.16	4104213.86
32	621913.34	4103869.39	84	623243.84	4104237.18
33	621916.16	4103827.81	85	623236.06	4104265.46
34	621925.41	4103763.66	86	623233.93	4104282.42
35	621932.24	4103695.19	87	623224.80	4104312.47
36	621944.87	4103651.54	88	623201.66	4104338.28
37	621953.93	4103613.39	89	623195.74	4104358.02
38	621956.57	4103592.79	90	623194.96	4104376.78
39	621987.91	4103580.47	91	623190.75	4104387.52
40	622023.83	4103572.34	92	623182.75	4104428.10
41	622093.81	4103571.85	93	623160.36	4104475.39
42	622137.29	4103560.36	94	623114.30	4104472.68
43	622149.32	4103545.52	95	623100.80	4104470.03
44	622158.26	4103529.22	96	623054.67	4104481.32
45	622236.03	4103527.69	97	622998.04	4104528.29
46	622247.33	4103533.53	98	622968.60	4104548.10
47	622250.91	4103522.19	99	622954.46	4104556.23
48	622242.31	4103484.64	100	622933.05	4104591.28
49	622231.01	4103447.57	101	622841.77	4104528.44
50	622226.71	4103425.81	102	622800.10	4104647.77
51	622223.34	4103398.50	103	622826.23	4104665.29
52	622216.13	4103389.61	104	622772.32	4104661.92

PROS DIPKA NAXOS.doc

Αριθμ. Οικ. 50622/2154 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης του Ο.Τ. 82 της Δ.Κ. Ν. Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160 και 243 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 161 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄) για την «Αναπλήρωση και αντικατάσταση Περιφερειάρχη ή αιρετού Αντιπεριφερειάρχη».

6. Την με αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. τ.τ. 12/03-01-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Κ. Μ. «Ορισμός Αντιπεριφερειαρχών» (ΦΕΚ 105 τ. ΥΟΔΔ).

7. Το με αρ. ΓΠΚΜ 1832/7-6-2011 έγγραφο του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κ.Μ. «Αναπλήρωση Περιφερειάρχη και αναπληρωτή Περιφερειάρχη».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».

9. Τις με αρ. 180/2011 και 286/2011 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σιθωνίας.

10. Την με αρ. 19 (Συνεδρία 1η/18-01-2012) πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Αποκεντρωμένης Διοίκησης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Σ.Χ.Ο.Π.Α.Δ.) μετά την σχετική από 17-01-2012 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η πρόταση του Δήμου Σιθωνίας Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής για τροποποίηση τμήματος των ισχυόντων όρων και περιορισμών δόμησης στον χαρακτηρισμένο χώρο εκπαίδευσης (γυμνάσιο) στο Ο.Τ. 82 του οικισμού της Ν. Μαρμαρά με τον καθορισμό:

α) Ποσοστό κάλυψης: 50%

β) Συντελεστή δόμησης: 0,5

γ) Μέγιστο ύψος: 12,00 μ.

δ) Επιβολή προκηπίου κυμαινόμενου πλάτους, 2,00 μ., 3,00 μ. και 4,00 μ..

(Κατά τα λοιπά διατηρούνται οι ισχύοντες όροι και περιορισμοί δόμησης),

όπως όλα τα παραπάνω φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Φεβρουαρίου 2012

Ο Περιφερειάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Περιφερειάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΨΩΜΙΑΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2011

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τριγωνομετρικό
Κορυφή πολυγωνομετρίας
Σημείο στάσης
Πυροσβεστικός κρουνός
Φρεάτιο ορθογώνιο
Φρεάτιο στρογγυλό
Προτεινόμενη Οικοδομική γραμμή Ο.Γ.
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Στύλος Φωτισμού Γενικώς
Δενδροκαλλιέργεια
Πρανές Φυσικό (Ανω Μέρος - Φρύδι)
Πρανές Τεχνητό (Ανω Μέρος - Φρύδι)
Πρανές Τεχνητό (Κάτω Μέρος - Πόδι)
200 Κύρια ισοϋψής καμπύλη
199 Δευτερεύουσα ισοϋψής καμπύλη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

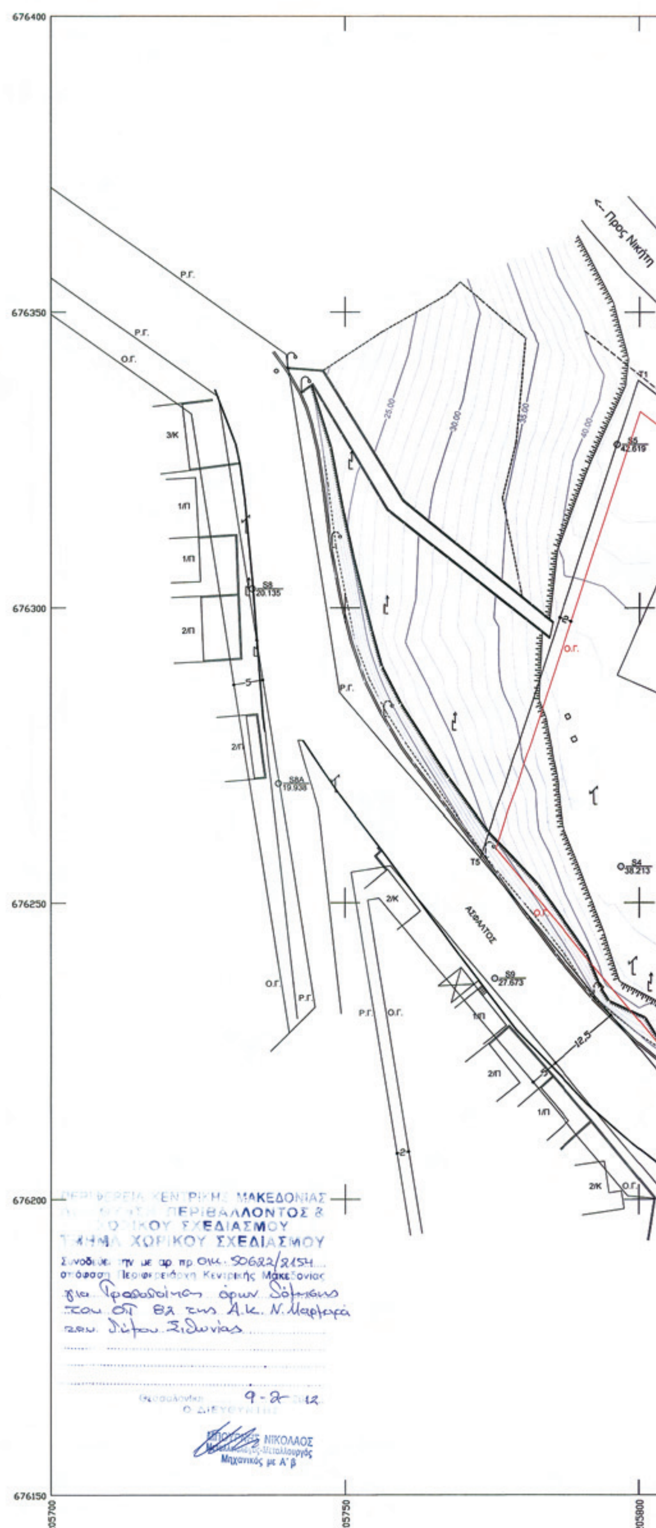
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ

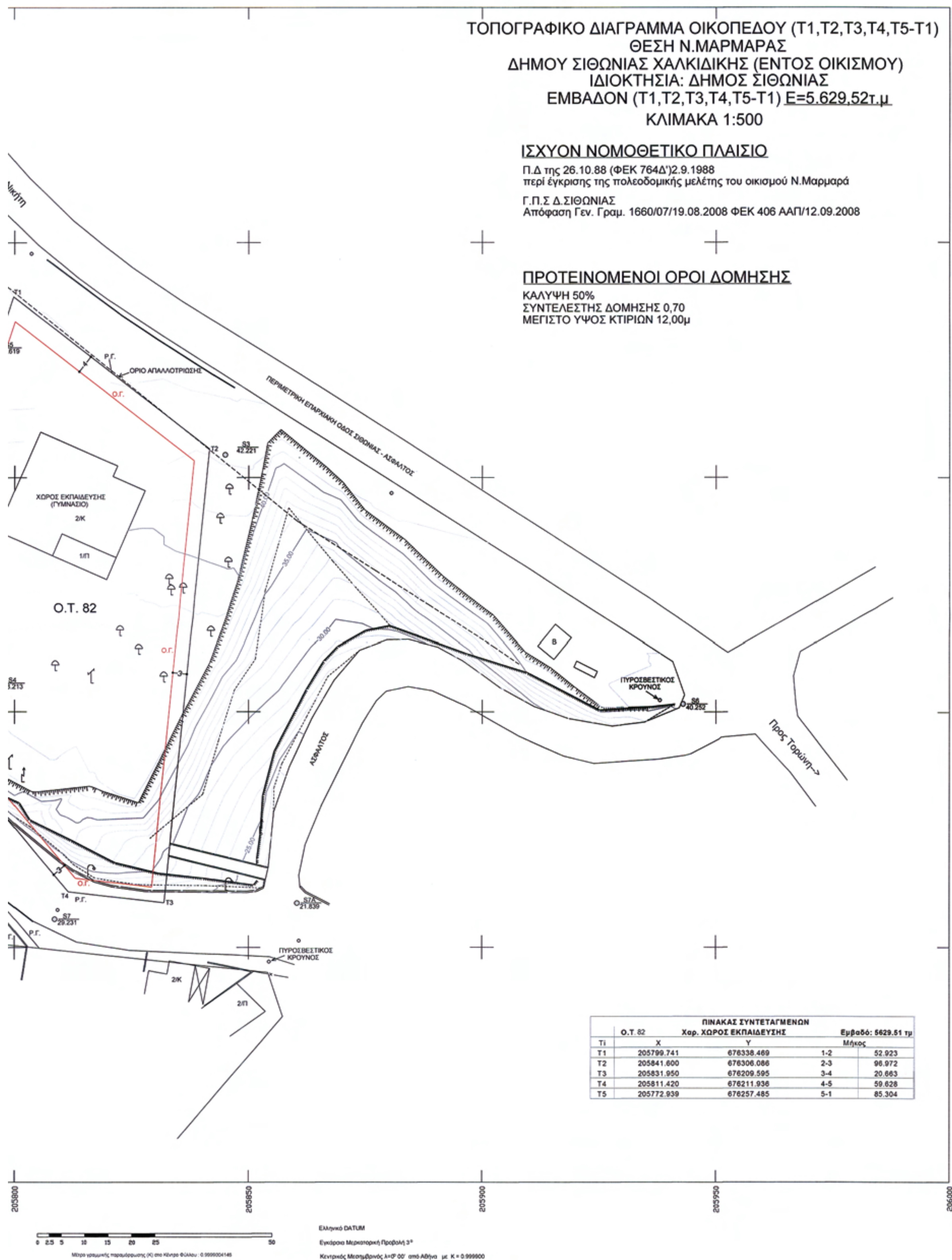
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ Ο.Τ. 82 ΣΤΟ Ν.ΜΑΡΜΑΡΑ
ΜΕ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΠΙ ΑΥΤΟΥ
ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ	
	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2011	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
		1 : 500	1.1

		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	Παπαζαχαρίας Γ. Αρίστος Πολιτικός Μηχανικός	21/10/11	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Η Προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών Έργων Δήμητρα Πολ. Μηχανικός	21/10/11	
ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ			





	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ			
	Ο.Τ. 82	Χαρ. ΧΩΡΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	Εμβαδό: 5629.51 τμ	
Ti	X	Y	Μήκος	
T1	205799.741	676338.469	1-2	52.923
T2	205841.600	676306.086	2-3	96.972
T3	205831.950	676209.595	3-4	20.663
T4	205811.420	676211.936	4-5	59.628
T5	205772.939	676257.485	5-1	85.304

Αριθ. οικ. 53345/2274 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. Γ11 της Δ.Ε. Ευκαρπίας του Δήμου Παύλου Μελά, για τον αποχαρακτηρισμό χώρου Γυμνασίου - Λυκείου και το χαρακτηρισμό του σε χώρο Δημοτικού Σχολείου - Νηπιαγωγείου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160 και 243 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ.Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3) Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4) Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5) Τις διατάξεις του άρθρου 161 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄) για την «Αναπλήρωση και αντικατάσταση Περιφερειάρχη ή αιρετού Αντιπεριφερειάρχη».

6) Την με αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. τ.τ.12/03-01-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Κ.Μ. «Ορισμός Αντιπεριφερειαρχών» (ΦΕΚ 105 τ. ΥΟΔΔ).

7) Το με αρ. ΓΠΚΜ 1832/7-6-2011 έγγραφο του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κ.Μ. «Αναπλήρωση Περιφερειάρχη και αναπληρωτή Περιφερειάρχη».

8) Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21 -09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με τη δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος».

9) Την με αρ. 361/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παύλου.

10) Την με αρ. 4η /Συν. 1 η/18-1 -2012 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Αποκεντρωμένης Διοίκησης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Σ.Χ.Ο.Π.Α.Δ.) μετά την σχετική από 16-01-2012 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η πρόταση τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. Γ11 της Δημοτικής Κοινότητας Ευκαρπίας του Δήμου Παύλου Μελά και ειδικότερα τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Γυμνασίου - Λυκείου και το χαρακτηρισμό του σε χώρο Δημοτικού Σχολείου - Νηπιαγωγείου όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 θεωρημένο από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού που συνοδεύει την απόφαση.

Άρθρο 2

Στον υπόψη χώρο να ισχύσουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ισχύουν στο Ο.Τ. Γ11.

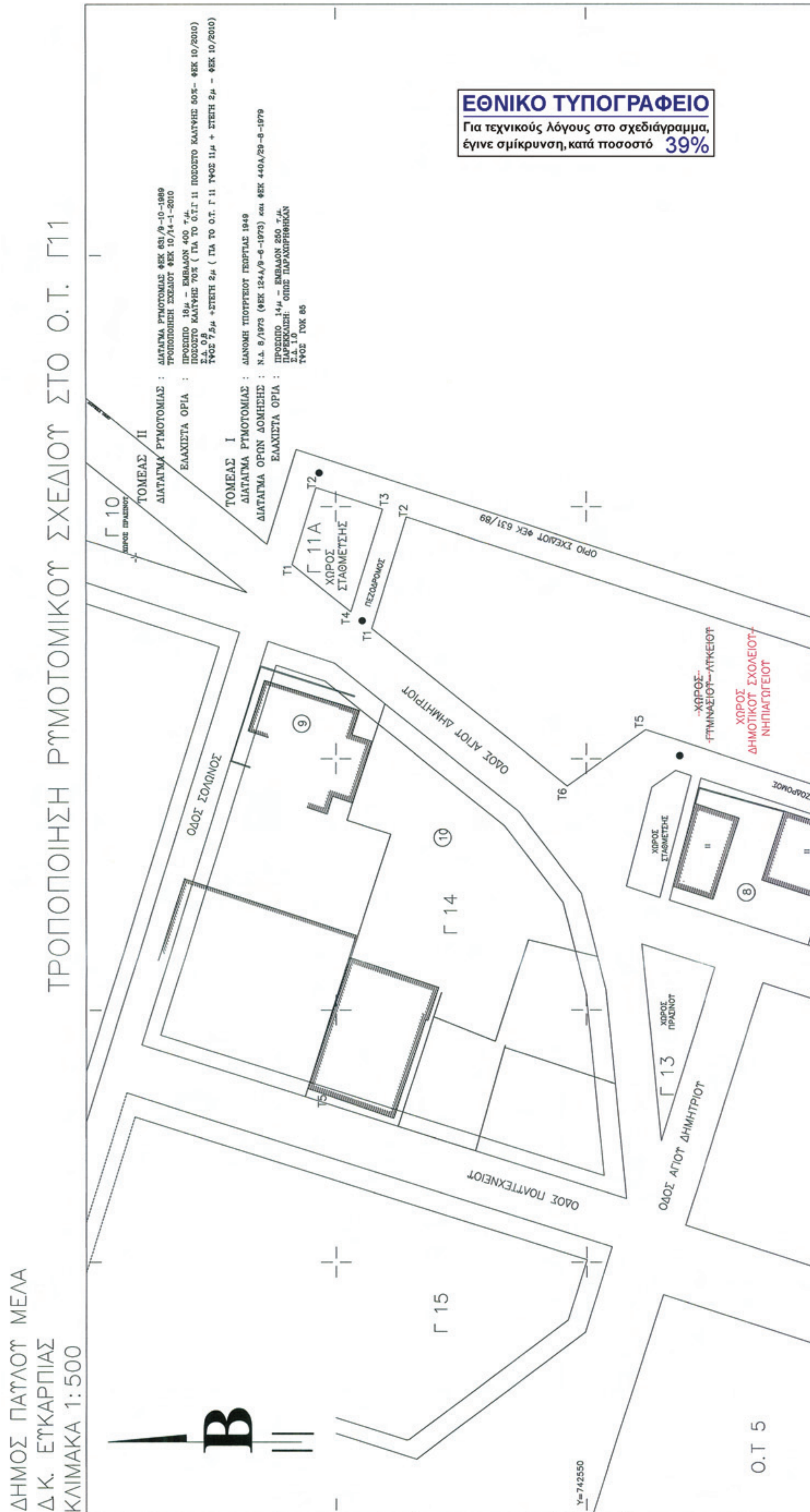
Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Φεβρουαρίου 2012

Ο Περιφερειάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Περιφερειάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΨΩΜΙΑΔΗΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ11
ΔΗΜΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ
Δ.Κ. ΕΥΚΑΡΠΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
ΤΟΜΕΑΣ II
ΤΟΜΕΑΣ I
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ
Γ 10
Γ 11Α
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΦΕΚ 631/89
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΝΟΣ
Γ 14
Γ 13
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
Γ 15
Ο.Τ 5
Y=742550



	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΔΗΜΟΣ ΕΥΚΑΡΠΙΑΣ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 22, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
2	ΚΑΛΑΜΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Κ. ΠΑΛΑΜΑ 1, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
3	ΜΠΥΡΟΥ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ	Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 44, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
4	ΚΑΛΑΪΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 46, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
	ΚΑΛΑΪΤΖΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 46, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
5	ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Κ. ΠΑΛΑΜΑ 2, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
6	ΜΠΑΡΜΠΑ ΖΩΗ	Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 48, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
7	ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 50, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
8	ΤΟΜΠΕΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ	Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 52, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
	ΤΟΜΠΕΟΓΛΟΥ ΙΟΡΔΑΝΗΣ	Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 52, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
	ΤΟΜΠΕΟΓΛΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ	Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 54, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
9	ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 4, ΕΥΚΑΡΠΙΑ
	ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΚΑΝΑΡΗ 13 , ΕΥΚΑΡΠΙΑ
10	ΣΠΑΡΤΑΛΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΚΑΝΑΡΗ 13 , ΕΥΚΑΡΠΙΑ

Αριθμ. 50615/2152 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με χαρακτηρισμό χώρου για τη στέγαση δημαρχείου στο Ο.Τ. 29 του Δήμου Κορδελιού - Εύοσμου, Δ.Ε. Ελευθερίου -Κορδελιού

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160 και 243 του Π.Δ. της 14/27-7- 1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ.Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄.

4. Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 161 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄) για την «Αναπλήρωση και αντικατάσταση Περιφερειάρχη ή αιρετού Αντιπεριφερειάρχη».

6. Την με αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. τ.τ. 12/03-01-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Κ. Μ. «Ορισμός Αντιπεριφερειαρχών» (ΦΕΚ 105 τ. ΥΟΔΔ).

7. Το με αρ. ΓΠΚΜ 1832/7-6-2011 έγγραφο του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κ.Μ. «Αναπλήρωση Περιφερειάρχη και αναπληρωτή Περιφερειάρχη».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α΄) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».

9. Την με αρ. 57/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού.

10. Την με αρ. 2 (Συνεδρία 1η/18-1-2012) πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Αποκεντρωμένης Διοίκησης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Σ.Χ.Ο.Π.Α.Δ.) μετά την σχετική από 17-1-2012 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.ΤΑ., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 29 του Δήμου Κορδελιού - Εύοσμου, Δ.Ε. Ελευθερίου - Κορδελιού, Π.Ε. Θεσσαλονίκης με το χαρακτηρισμό του οικοπέδου ΑΒΓΔΑ ως χώρου Δημαρχείου, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Φεβρουαρίου 2012

Ο Περιφερειάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Περιφερειάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΨΩΜΙΑΔΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΦΕΚ 97Δ/28-08-1961
ΦΕΚ 194Δ/15-12-1965
ΦΕΚ 659Δ/14-06-1993
ΦΕΚ 289Δ/20-03-1996
740450
740400
740350
740300
740250
740200
130200
130250
130300
130350
Ο.Τ.24
Ο.Τ.29
ΟΔΟΣ ΕΘΝ.ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΓΑΛΑΤΙΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Α)=218.79 μ2
Ε=969.23 μ2
Ε=329.88 μ2
400/1
400/2
400/3
400/4
400/5
400/6
400/7
402
403/1
403/2
403/3
405/26
405/1
405/5
405/8
405/9
405/14
308
310
311
313
314
315
318
319
01
02
03
04
05
06
07
08
09
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 44%

Ο.Τ. 29

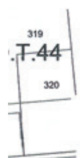
Υ



319

Τ.44

320



26

Ο.Τ.47

05/5



405/10

405/15

405/18

405/20



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ...
ΧΩΡΙΚΟΥ ...
ΤΜΗΜΑ ... ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
50615/2152/9.2.2012.
Συνοδεύει την ... απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου, με τον χαρακτηρισμό χώρου για τη στέγαση Δημαρχείου στο Ο.Τ. 29 της Δ.Ε. Ελευθερίου Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

9/2/2012
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΜΠΟΥΡΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Μεταλλειολόγος-Μεταλλουργός
Μηχανικός με Α' β

130450

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ – ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο.Τ.	ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
29	01	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
24	02	ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
24	03	ΜΠΑΞΕΒΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
44	04	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑΝΝΑ
47	05	ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ – ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
47	06	ΔΡΑΓΑΤΣΗΣ ΑΛΕΚΟΣ
47	07	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
29	08	ΜΠΟΥΓΙΑΝΝΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
29	09	Δ/ΝΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

----- ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ  ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π.:

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ – ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 29

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: 2008

ΤΙΤΛΟΣ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 57/2009 ΑΠΟΦΑΣΗ
Δ.Σ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ – ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ : ΕΠΙΓΕΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΣΥΣΤ.ΣΥΝ. ΤΜ 3

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ :

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ :

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 04/02/2010
ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
Η Προϊσταμένη Τμήματος Πολεοδομίας
Τσουλφά Χριστίνα

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ :
Ο Δήμαρχος
Λαφαζανίδης Στάθης



150006228021200 12

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004